

**La Solution Unitaire**



Contactez-nous pour  
toute demande de Devis  
Gratuit

# BÂTIMENTS MODULAIRES SOLOBLOK



Modul&Co  
Maître d'œuvre en solution  
modulaire

- L'entreprise Modul&Co vous propose des solutions modulaires **pérennes ou temporaires adaptables** selon vos besoins. La construction "hors site" ou modulaire permet de proposer des **solutions constructives durables, architecturées**, avec **des délais et des coûts maîtrisés**, dans le respect des règles de la construction traditionnelle.
- Le Modulaire SOLOBLOK by Modul&Co, est **adaptable et modulable** selon vos besoins. Son **excellent rapport/qualité prix** et **sa disponibilité immédiate** en font un incontournable pour tous vos projets de bureaux, locaux techniques, espaces de stockages et autres usages.
- Les modules SOLOBLOK peuvent être vendus **assemblés** ou **colisés**.

Retrouvez toutes nos réalisations sur notre  
site internet [www.modulandco.fr](http://www.modulandco.fr)

13 Rue de L'Industrie  
44140 Aigrefeuille  
09 53 96 96 50  
[contact@modulandco.fr](mailto:contact@modulandco.fr)





## Caractéristiques Techniques :

*Dimensions extérieures 6,055m (longueur) x  
2,435m (largeur) x 2,591m (hauteur)*

- **Toiture-Plafond** : Isolation 100mm laine de verre/plafond en panneaux agglomérés, décor blanc
- **Plancher** : Plancher bois aggloméré/Revêtement de sol PVC gris-1,5mm-R9, isolation sous plancher 60mm laine de verre
- **Murs extérieurs** : Panneaux sandwich épaisseur 45mm/Mousse de polyuréthane: classement au feu M1/Faces extérieures nervurées et intérieures lisses, RAL 7035 gris clair
- **Menuiseries-Ouvertures** : 1 porte extérieure pleine en acier-dimensions 875mm (passage libre: 811mm) /1 fenêtre PVC de bureau oscillo-battante, allège 870mm/vitrage isolant par gaz. Possibilité d'agencement différent du plan proposé.
- **Electricité : Respect de la NFC 15-100**  
1 tableau électrique monophasé 6kW 30mA 230V (protection par différentiel 40A 30mA) 1 rangée montée en surface, branchement par boîte de dérivation, 1 interrupteur simple allumage, 2 prises de courant 16A 2P+T, Interrupteur et prises montés dans la goulotte, 1 Convecteur électrique 1500W, 1 Rampe néon double 2x36W
- **Personnalisations possibles:**  
Climatisation, Coin WC/Sanitaires/Douches, Meuble évier ...